

Приложение 2
к Инструкции о порядке планирования,
проведения и финансирования текущего
ремонта жилищного фонда

**ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОБЩЕЖИТИЙ,
ИСТОЧНИКАМИ ФИНАНСИРОВАНИЯ КОТОРЫХ ЯВЛЯЮТСЯ
СРЕДСТВА ОТ ВНЕСЕНИЯ СОБСТВЕННИКАМИ,
НАНИМАТЕЛЯМИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И ЧЛЕНАМИ
ОРГАНИЗАЦИЙ ЗАСТРОЙЩИКОВ ПЛАТЫ ЗА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**

N п/п	Работы по текущему ремонту
1	Расшивка швов, заделка выбоин, трещин, отдельных участков стен подъездов <*>
2	Восстановление штукатурки и облицовки стен подъездов <*> и потолков (в том числе подвесных) подъездов <*>
3	Выравнивание стен и потолков подъездов <*>
4	Восстановление и укрепление лепных декоративных деталей подъездов <*>
5	Заделка выбоин, трещин в цементных, бетонных полах подъездов <*>
6	Работы по ремонту, замене покрытий полов подъездов <*> без изменения конструкции
7	Работы по ремонту, замене отдельных элементов мусоропроводов, установленных в подъезде <*>, установка приспособлений для прочистки стволов мусоропроводов
8	Малярные работы (в том числе окраска стен, потолков, оконных и дверных заполнений, трубопроводов, отопительных приборов, элементов мусоропроводов, почтовых ящиков, пергол, решеток, перил, поручней) в подъездах <*>
9	Ремонт печей, дымоходов
10	Окраска дверей шахты и кабины лифта, купе кабины лифта
11	Замена оконной и дверной фурнитуры в подъезде <*>
12	Замена окон ПВХ или отдельных стеклопакетов в подъездах <*>, в том числе в результате актов вандального характера
13	Ремонт, замена, окраска входных дверей в подъезды и в приквартирные тамбуры
14	Замена доводчиков на дверях, установленных в подъезде <*>
15	Замена, ремонт перил, поручней и ограждений лестничных маршей в подъездах, восстановление накладок на поручни в подъездах, за исключением укрепления перил
16	Ремонт сараев

17	Окраска металлических перил, балконных решеток, экранов (с внутренней стороны) балконов и лоджий, частичная или полная замена поручней балконных ограждений
18	Установка, ремонт, замена абонентских почтовых шкафов

<*> За исключением вспомогательных помещений, предназначенных для размещения и обслуживания инженерного оборудования и инженерных сетей жилого дома.